

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (test jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Bobrowniki, przeznaczonych do oddania w najem.

Działka położona jest w Bobrownikach obręb Bobrowniki.

1. **Oznaczenie przedmiotu najmu:** część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 2845/2 o całkowitej powierzchni 2675 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta numer KA1B/00029110/6 w Wydziale V ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie.
 2. **Powierzchnia przedmiotu najmu:** 4,50 m².
 3. **Opis przedmiotu najmu:** nieruchomość niezabudowana.
 4. **Przeznaczenie przedmiotu najmu:** umieszczenie tablicy reklamowej na nieruchomości komunalnej.
 5. **Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy najmu.
 6. **Wysokość opłaty z tytułu najmu:** 30,00 zł. netto miesięcznie za 1 m² tablicy reklamowej.
- Do stawek opłat dolicza się obowiązującą stawkę podatku VAT.

Opłata za najem podlega waloryzacji z dniem 1 marca każdego roku przy uwzględnieniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z najmowanym gruntem.

7. **Termin wnoszenia opłat:** Czynsz najmu będzie płatny miesięcznie w terminie określonym w fakturze, przelew na wskazany w umowie numer rachunku bankowego.
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawy w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Bobrowniki.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości zamieszczonych w niniejszym wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Bobrowniki, ul. Gminna 8, pok. 17 oraz telefonicznie pod numerem telefonu: (32) 287-78-83 wew. 31 w godzinach pracy Urzędu.

Oferty dotyczące dzierżawy należy składać w formie pisemnej, w budynku Urzędu Gminy Bobrowniki przy ul. Gminnej 8, pok. 13, w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni,

od dnia 05.12.2019 do dnia 26.12.2019

WOJT
mgr Małgorzata Bednarek

GINA BOBROWNIKI
WOJ. ŚLĄSKIE
ul. Gminna 8, 42-583 Bobrowniki
NIP 625-244-64-77, REGON 276257877